

**Secretaría De Administración Y Finanzas  
Dirección de Trámites y Servicios Catastrales  
CATASTRO**

**Nombre y descripción**

Expediente o refrendo anual de credencial de Perito Valuador o Corredor Público.

Consiste en la presentación de la solicitud de refrendo para vigencia como Perito Valuador o Corredor Público en el padrón de Peritos Valuadores y Peritos Corredores, de la Dirección General de Catastro y Registro Público de la Secretaría de Administración y Finanzas.

**Estado:**

Nayarit

**Modalidad:**

N/A

**Tipo de solicitud:**

Trámite

**Homoclave:**

NAY/SAF/CAT/039

**Plazo de respuesta:**

5 días

**Fundamento jurídico**

- Artículo 8., fracción XXV de la Ley de Catastro para el Estado de Nayarit de 2022.
- Artículo 19 Inciso B.- Trabajos Catastrales Especiales, fracción XII., de la Ley de Ingresos del Estado Libre y Soberano de Nayarit, para el ejercicio fiscal 2025.
- Artículo 90., fracción IV de la Ley de Catastro para el Estado de Nayarit de 2022.

**¿En qué casos se debe realizar?**

Se expide una credencial con fotografía con vigencia por 1 año, la cual acredita al Corredor Público o Perito Valuador para realizar la valuación inmobiliaria en el Estado.

**Pasos a seguir**

- El interesado se presenta en ventanilla y solicita el refrendo de la credencial como Perito Valuador ante Catastro.
- El interesado pasa a pagar en Banco, Recaudación, en línea o bien en ventanilla de la Dependencia esta última solo acepta pago con tarjeta de Crédito y Débito.
- Realizado el pago correspondiente entrega los documentos requeridos y recibe boleta de trámite para dar seguimiento. Importante dejar un número telefónico de contacto.

## Requisitos

- Copia de identificación oficial vigente del propietario o representante legal o carta poder debidamente requisitada (Persona física carta poder simple, persona moral carta poder notariada).
- Llenar y entregar el formato de solicitud de trámite o servicio con requisitos solicitados.
- Comprobante del pago de derechos.
- Copia de comprobante de domicilio del Estado de Nayarit.
- Constancia de capacitación de 30 horas, del año inmediato anterior al refrendo.

## Formas de presentación

Formato

### ¿Quién debe de realizar el trámite?

- Representante legal.
- Interesado.

### ¿Qué obtengo?

Constancia de refrendo de Perito Valuador o Corredor Público.

## Tipo de persona

Ambos

### Vigencia

Tiene Vigencia: SI

Vigencia: Un año a partir de su expedición.

### ¿Cuánto cuesta?

Costo Mínimo: \$ 489.50 --- Máximo: \$ 489.50

Descripción: Los Costos Ya Incluyen Los Impuestos Adicionales Y La Aportación A La Cruz Roja Mexicana. No Incluye Las Comisiones Generadas Por Terceros Autorizados Para Recibir Los Pagos. Si Se Paga En Recaudación Será Mediante Las Sigüientes Formas De Pago: Tarjeta De Débito O Crédito, Cheque O Transferencia.

Lugares de Pago: Banco /En Línea/ Dependencia/ Recaudación

### ¿Requiere visita de campo?

NO

## Criterios de resolución

Realizado el pago correspondiente, así como revisado su expediente, se relaciona al Área de Informática para que le tomen la foto e impriman la credencial actualizada.

## ¿Dónde realizar el trámite?

Oficina	Dirección
Dirección de Trámites y Servicios Catastrales	Tepic, Colonia: Tepic Centro, Calle: Calzada del panteón, CP: 63000
Canales de atención	
Presencial	
Teléfonos	
311 212 4706	311212 2925

## Funcionario

Nombre	Cargo	Correo
C,P. José Manuel Laurel Suárez - SAF	Subsecretario	sub.ingresos@nay.gob.mx
mejora regulatoria SAF	Director General	mejoraregulatoriafinanzas@nay.gob.mx

La legalidad, veracidad y la calidad de la información de la presente ficha de trámite es estricta responsabilidad de la dependencia, entidad o empresa productiva del Estado que la proporcionó al ser autoridad responsable de la gestión del trámite en virtud de sus atribuciones y/o facultades normativas.